

HOTĂRÂREA NR. 41
din 14 iulie 2023

PRIVIND: Aprobarea documentației de dezlipire a terenului intravilan înscris în CF 115366

INITIATOR : Popa Ionel – primarul comunei Băleni, județul Galați;

Nr. și data înregistrării proiectului de hotărâre: 3241/14.07.2023;

Consiliul Local al comunei Băleni, județul Galați, întrunit în ședința extraordinară din data de 14.07.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare a inițiatorului proiectului de hotărâre înregistrat la nr. 3241/14.07.2023;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 3242/14.07.2023;
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Băleni;
- Referatul de admitere nr. 64337/14.07.2023 și Extrasul de Plan Cadastral și Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 115366/U.A.T. Băleni din 13.07.2023, emise de O.C.P.I. Galați, privind dezmembrarea imobilului în 2 loturi;
- prevederile art. 127-130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobate prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023;
- art. 7 alin. (2), art. 879 alin. (2), alin. (5) și art. 880 alin. (1) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) și art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. g) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În baza art.196, alin. (1), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLENI
HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă dezlipirea terenului în suprafață de 1919 mp, amplasat în intravilanul comunei Băleni, județul Galați, T 71, P 15, 16/1, 16/2, având categoria de folosință “curți-construcții”, înscris în CF 115366, în două loturi distincte, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunere de dezlipire, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, după cum urmează:

1) Lotul 1/1 în suprafață de 1319 mp, NC 115446, categoria de folosință curți-construcții, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre;

2) Lotul 1/2 în suprafață de 600 mp, NC 115447, categoria de folosință curți-construcții, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, Anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește domnul Popa Ionel, Primarul comunei Băleni, iar în lipsa acestuia domnul Sîrbu Lică, Viceprimarul comunei Băleni, să semneze orice documente privind operațiunea de dezlipire a terenului menționat la art.1, inclusiv cele în formă autentică.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Băleni, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Băleni, Instituției Prefectului Județul Galați, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunabalen.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cristinel Costel CROITORU



Contrasemnează,
Secretar general delegat al comunei Băleni,
Carmen- Mariana CORCIOVĂ

Total consilieri ce compun Consiliul local =11; Total Consilieri prezenți la ședință=11
Au votat « PENTRU »: 11; Au votat « ÎMPOTRIVA »: 0; Abțineri: 0 .